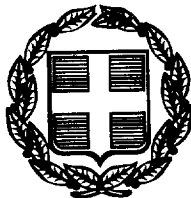




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 138

18 Φεβρουαρίου 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ01/5208/212

Θεσμοθέτηση Ζώνης Α απολύτου προστασίας, αδόμητης και οριοθέτηση Ζώνης Β, υπό όρους δομήσιμης στον αρχαιολογικό χώρο Οτζιά νήσου Κέας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2) Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.90).

3) Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

4) Το Ν. 1127/81 (ΦΕΚ 32/Α/81) «Περί κυρώσεως της εις Λονδίνον, την 6η Μαΐου 1969 υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της αρχαιολογικής κληρονομιάς».

5) Το Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101/Α/31.7.90, κεφ. ΙΔ, άρθρο 91) «Ρυθμίσεις αρμοδιότητος Υπουργείου Πολιτισμού».

6) Την αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/61182/3605 π.ε. Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 39/Β/27.1.98) περί επαναπροσδιορισμό ορίων κηρυγμένου αρχ/κού χώρου Οτζιά Κέας.

7) Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην αρ. 39/2.9.97 πράξη του, αποφασίζουμε:

Για λόγους προστασίας του κηρυγμένου με την αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/61182/3605 π.ε. Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 39/Β/27.1.98) αρχαιολογικού χώρου Οτζιά νήσου Κέας, καθορίζουμε Ζώνες Α και Β προστασίας, όπως παρακάτω:

1) Ζώνη Α απολύτου προστασίας, αδόμητη.

Η Ζώνη Α οριοθετείται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, ακτογραμμή, 1 στο χάρτη κλίμακας 1:5.000, που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση. Περιλαμβάνει αρχαία λείψανα και κινητά ευρήματα, που χρονολογούνται από την προϊστορική εποχή μέχρι του ελληνιστικούς χρόνους.

Στη Ζώνη Α απαγορεύεται οποιαδήποτε αλλοίωση του εδάφους, η δόμηση, καθώς και οποιαδήποτε κατασκευή (π.χ. αποθήκες, θερμοκήπια, δεξαμενές, αντλιοστάσια κ.λπ.) για την οποία απαιτείται ή δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής. Απαγορεύεται επίσης η διάνοιξη νέων οδών, επιτρεπομένης μόνο της συντήρησης των υφισταμένων, χωρίς οποιαδήποτε διαπλάτυνση ή ασφαλτόστρωση.

Όπου υπάρχουν δασικές εκτάσεις αυτές θα διατηρήσουν το δασικό χαρακτήρα τους. Οι αναδασώσεις, καθώς και κάθε συναφές με την προστασία των δασών έργων, πάντοτε σύμφωνα με το σχετικό πρόγραμμα και την έγκριση του αρμοδίου Υπουργείου Γεωργίας, επιτρέπονται μόνο εφ' όσον έχουν την έγκριση και την επίβλεψη όλων των συναρμοδίων Εφορειών Αρχαιοτήτων.

Όπου υπάρχουν γεωργικές εκτάσεις επιτρέπονται μόνο οι ανοικτές καλλιέργειες, καθώς και τα απλά (με δίκτυο) επιφανειακά έργα άρδευσης.

2) Ως Ζώνη Β, υπό όρους δομήσιμη και με ειδικές χρήσεις ορίζονται οι περιοχές, που στο χάρτη κλίμακας 1:5.000, που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση οριοθετούνται από τα σημεία 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 12 και 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, ακτογραμμή, 1.

Στη Ζώνη Β θα επιτρέπεται από πλευράς Αρχαιολογικού Νόμου η δόμηση με ειδικούς όρους και περιορσμούς, οι οποίοι διατυπώνονται σε υπό έκδοση Απόφασή μας, που θα προωθηθεί για θεσμοθέτηση στο συναρμόδιο Υπουργείο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων.

Τα σημεία που οριοθετούν τις Ζώνες Α και Β αντιστοιχούν στα ζεύγη συντεταγμένων, που παρατίθενται στους συνημμένους πίνακες συντεταγμένων.

Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΤΖΙΑ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ

ΖΩΝΗ Α

ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ X [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Y [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9386.9	-7337.2	1 - 2	236.14	
2	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9262.8	-7538.1	2 - 3	152.10	
3	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9230.8	-7686.8	3 - 4	60.24	
4	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9258.3	-7740.4	4 - 5	80.06	
5	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9226.8	-7814	5 - 6	125.32	
6	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9201.3	-7936.7	6 - 7	175.12	
7	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9240.4	-8107.4	7 - 8	134.42	
8	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9277.5	-8236.6	8 - 9	119.93	
9	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9274.9	-8356.5	9 - 10	131.22	
10	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9148.0	-8323.1	10 - 11	57.85	
11	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9093.5	-8342.5	11 - 12	90.76	
12	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9003.0	-8335.6	12 - 13	99.49	
13	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9070.7	-8262.7	13 - 14	198.62	
14	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9000.5	-8076.9	14 - 15	76.13	
15	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-8957.9	-8013.8	15 - 16	174.91	
16	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-8826.2	-7898.7	16 - 17	272.91	
17	6581,2	Ν. Κ Ε Α	-8630.1	-7708.9			

ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ01/52008/2122/1.2.99

...ν Αρχείων του ΥΠ.ΠΟ.
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων.

Ζ Ω Ν Η Β[πρώτο τμήμα]

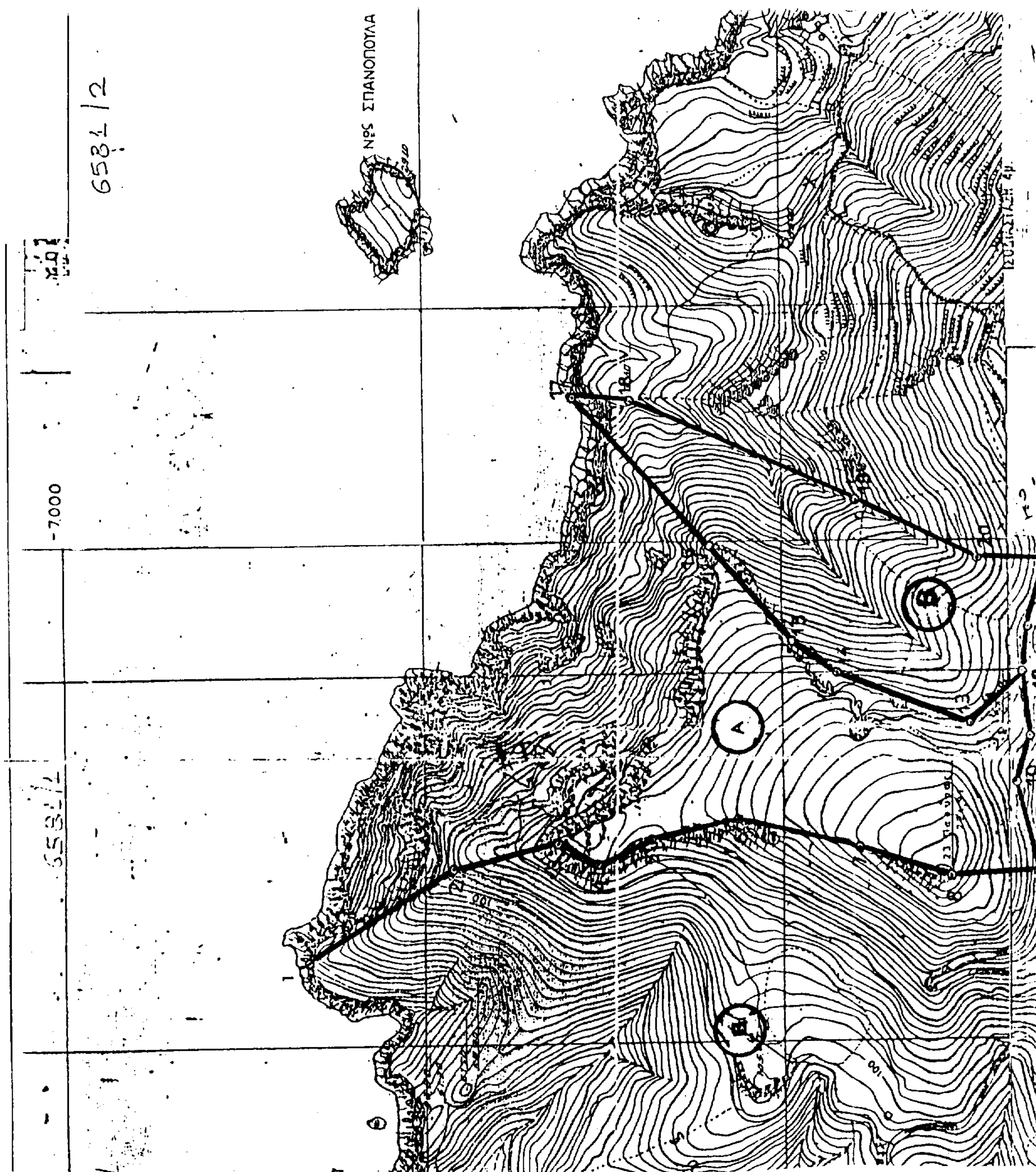
ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Ψ [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9386.9	-7337.2	1 - 2	236.14	
2	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9262.8	-7538.1	2 - 3	152.10	
3	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9230.8	-7686.8	3 - 4	60.24	
4	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9258.3	-7740.4	4 - 5	80.06	
5	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9226.8	-7814	5 - 6	125.32	
6	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9201.3	-7936.7	6 - 7	175.12	
7	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9240.4	-8107.4	7 - 8	134.42	
8	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-9277.5	-8236.6	8 - 9	119.93	
9	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9274.9	-8356.5	9 - 23	58.67	
23	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9270.4	-8415	23 - 24	78.03	
24	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9348.4	-8417	24 - 25	66.19	
25	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9407.4	-8447	25 - 26	143.61	
26	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9547.4	-8415	26 - 27	114.31	
27	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9654.3	-8455.5	27 - 28	71.92	
28	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9710.8	-8500	28 - 29	91.35	
29	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9702.8	-8591	29 - 30	79.08	
30	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9715.8	-8669	30 - 31	97.83	
31	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9770.8	-8749.9	31 - 32	328.16	
32	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9867.8	-9063.4	32 - 33	37.57	
33	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9834.3	-9080.4	33 - 34	239.02	
34	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-9969.8	-9277.3	34 - 35	110.76	
35	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10074.2	-9314.3	35 - 36	73.19	
36	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10126.7	-9365.3	36 - 37	195.21	
37	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10301.2	-9452.8	37 - 38	464.82	
38	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10756.1	-9357.3	38 - 39	150.95	
39	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10831.1	-9226.3	39 - 40	126.62	
40	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10928.0	-9144.8	40 - 41	174.42	
41	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10951.0	-8971.9	41 - 42	45.19	
42	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10932.0	-8930.9	42 - 43	118.58	
43	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10996.5	-8831.4	43 - 44	49.96	
44	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-11012.0	-8783.9	44 - 45	67.02	
45	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-11008.0	-8717	45 - 46	171.24	
46	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10952.5	-8555	46 - 47	127.30	
47	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-10995.0	-8435	47 - 48	85.91	
48	6581,3	Ν. Κ Ε Α	-11013.0	-8351	48 - 49	63.00	
49	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-10986.6	-8293.8	49 - 50	235.19	
50	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-10962.0	-8059.9	50 - 51	118.73	
51	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-11028.0	-7961.2	51 - 52	151.93	
52	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-11065.6	-7814	52 - 53	140.98	
53	6581,1	Ν. Κ Ε Α	-11196.2	-7760.9			

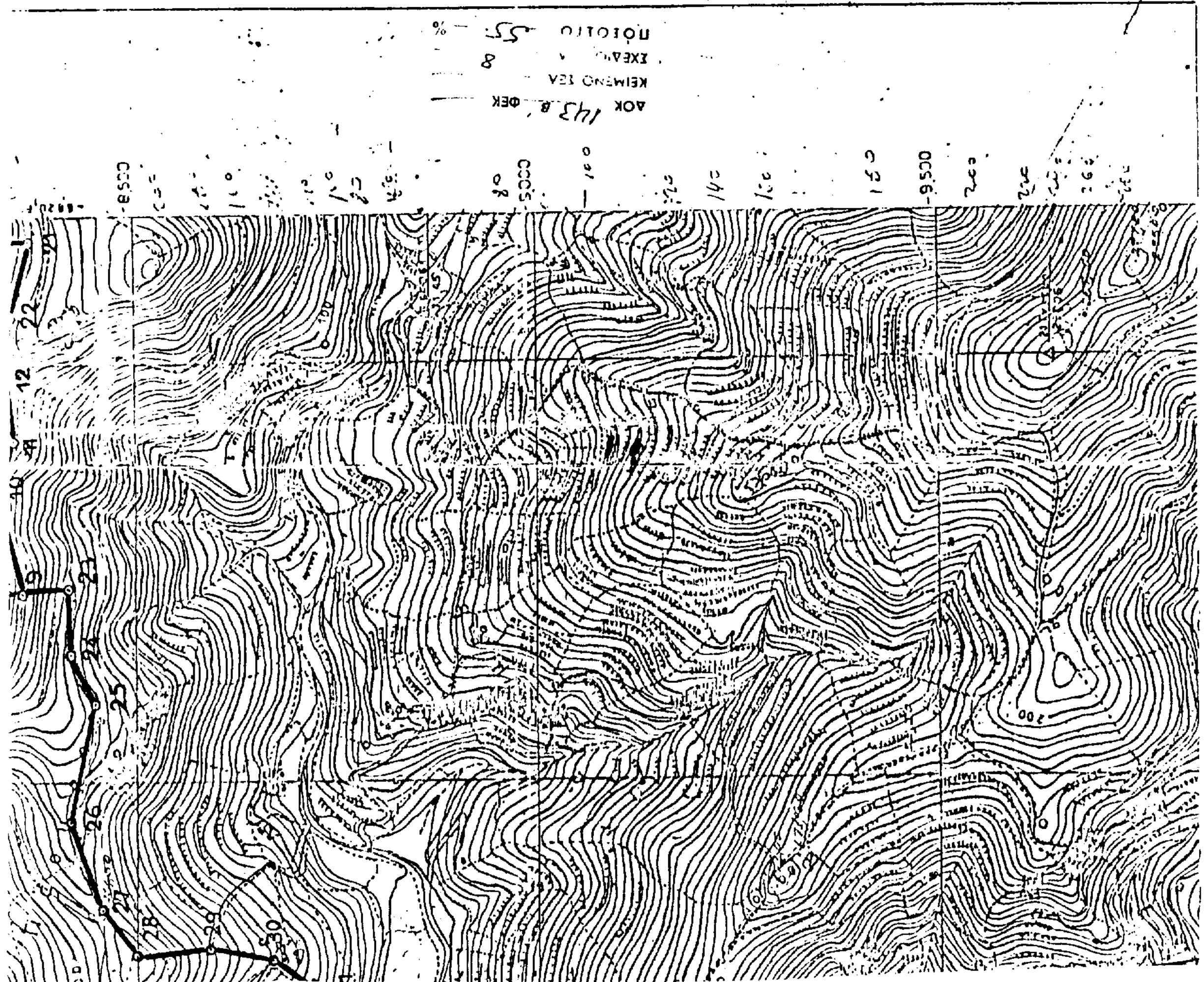
Ζ Ω Ν Η Β(Δεύτερο τμήμα)

ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ X [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Y [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ: ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
17	6581,2	Ν. ΚΕΑ	-8630.1	-7708.9	17 - 16	272.91	
16	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-8826.2	-7898.7	16 - 15	174.91	
15	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-8957.9	-8013.8	15 - 14	76.13	
14	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-9000.5	-8076.9	14 - 13	198.62	
13	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-9070.7	-8262.7	13 - 12	99.49	
12	6581,3	Ν. ΚΕΑ	-9003.0	-8335.6	12 - 22	58.54	
22	6581,3	Ν. ΚΕΑ	-8945.0	-8343.5	22 - 21	94.11	
21	6581,3	Ν. ΚΕΑ	-8853.5	-8365.5	21 - 20	90.45	
20	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-8846.8	-8275.3	20 - 19	187.87	
19	6581,2	Ν. ΚΕΑ	-8769.2	-8104.2	19 - 18	341.79	
18	6581,2	Ν. ΚΕΑ	-8635.6	-7789.6	18 - 17	80.89	
17	6581,2	Ν. ΚΕΑ	-8630.1	-7708.9			

Ξηρυσσόμενος θαλάσσιος χώρος

ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ X [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Y [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ: ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
54	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-9997.5	-7832.3	54 - 55	237.99	
55	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-10235.3	-7822.7	55 - 56	316.32	
56	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-10396.1	-8095.1	56 - 57	197.96	
57	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-10347.1	-8286.9	57 - 58	188.99	
58	6581,1	Ν. ΚΕΑ	-10158.8	-8303			


Νος ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΑ
7.000


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
Προβολή Hatt σε υποδιαίρεση 30΄Χ30΄
Ελλειψοειδές BESSEL, DATUM Αθηνών.
Συντεταγμένες Κέντρου προβολής:
φ. 37° 45΄ Βορείως
λ. 00 45΄ Από Αθήνα
Διάγραμμα συνδέσεως φύλλων
6580.2
6581.1
6581.2
6580.4
6581.3
6581.4
6580.6
6581.5
6581.6
Αποδόθηκε Φωτογραμμετρικά
Χρονολογία λήψεως Α/Φ 1983
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΟΚ 143 Β΄ ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΑ
ΣΧΕΔΙΑ 8
ΠΟΣΟΣΤΟ 55 %

